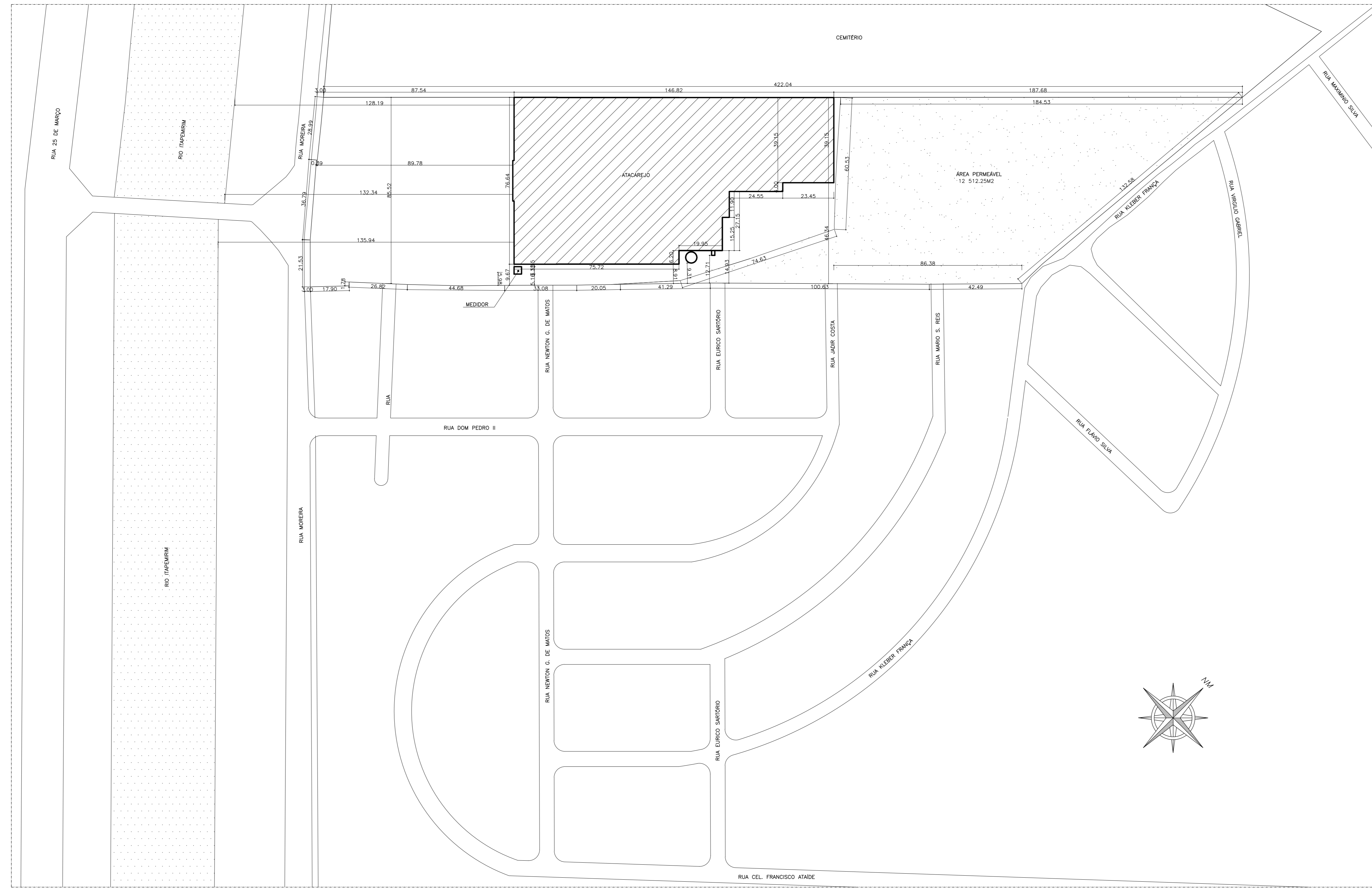


CDR	PRNA	ESPESS.
1	7	0,2
2	7	0,2
3	7	0,2
4	7	0,2
5	7	0,6
6	7	0,3
7	7	0,4
8	8	0,12
10	7	0,4
11	7	0,6
252	7	0,12
253	253	0,12

ESCALA PLOTAGEM  
1000/1000



**SITUAÇÃO**  
ESCALA: 1/1000

REVISÕES		
Nº	MODIFICAÇÃO	DATA
00	EMISSÃO INICIAL	JUNHO/2018

NOTAS	
Nº	OBSERVAÇÃO
01	PAREDES NÃO COTADAS IGUAL A 15CM
02	COTAS EM METRO
03	AS COTAS PREVALECEM SOBRE O DESENHO

QUADRO DE ÁREAS	
ZONAMENTO	ZOL
CNAE	4639 - 7/02
CNAE	4711 - 3/02
GRUPO DE USO	C53
PAVIMENTO TERREO ATACAREJO	- 9.365,66 M2
MEZANINO ATACAREJO	- 317,63 M2
ÁREA TOTAL ATACAREJO	- 9.676,68 M2
CASTELO D'ÁGUA	- 20,52 M2
MEDIDORES	- 11,39 M2
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	- 9.715,59 M2
ÁREA TOTAL COMPUTÁVEL	- 7.972,48 M2
ÁREA DO TERRENO	- 32.151,02 M2
TAXA DE OCUPAÇÃO (9.393,76 M2)	- 29,22 %
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	- 0,25
ÁREA PERMEÁVEL	- 12.512,25 M2
TAXA DE PERMEABILIDADE	- 38,92 %
VAGAS	
NÚMERO TOTAL DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS	- 337
(NÚMERO DE VAGAS DE PNE)	- 08
(NÚMERO DE IDOSOS)	- 17
NÚMERO DE VAGAS DE CARGAS/DESCARGA	- 07
NÚMERO DE VAGAS DE BICICLETAS/MOTOS	- 112
(NÚMERO DE VAGAS DE BICICLETAS)	- 69
(NÚMERO DE VAGAS DE MOTOS)	- 53

**PROJETO DE ARQUITETURA**

ATACAREJO  
EDIFICAÇÃO COMERCIAL

LOCAL: RUA MOREIRA, 252 - 253 - 255, CORONEL BORGES  
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

PROPRIETÁRIO: P/DW EMPREENDIMENTOS LTDA  
WILLIAN CARONE

AUTOR DO PROJETO: LUIZ CLAUDIO LEONE LOUREIRO  
CAU BR A101362

COAUTOR DO PROJETO: FABIANO SEGANTINI DE SOUZA  
CAU BR AR8763

RESP. TÉCNICO:

**SITUAÇÃO / IMPLANTAÇÃO**

TÍTULO:

**LEONE & SEGANTINI ARQUITETURA**

REV.: C.L.

DES.: A.S.F.S.S.

ARO.: ARO431-11

DATA: JUNHO / 2018

PRANCHAL:

01/01

projetos@leonee.com.br  
071 3229-9919 - VILA VELHA - ES