

## Conselho do Plano Diretor Municipal de Cachoeiro de Itapemirim

### Biênio 2011-2013 Reunião Ordinária

Ata n.º 61 do Conselho do Plano Diretor Municipal, que se reúne sob a Presidência da conselheira Emilene Rovetta da Silva, aos 19 dias do mês de setembro de 2011, às 15:30 horas, no Auditório da Câmara Municipal para reunião extraordinária. **Estavam presentes os seguintes conselheiros:** 1) Paulo César Mendes Glória e Wando Alves Pereira, SEMDURB; 2) Emilene Rovetta da Silva e Débora Maria Moura Carias, SEMGES; 3) Delandi Macedo, SEMMA; 4) Ricardo Coelho de Lima e Luiz Rogério Ramos Casaes, SEMDEC; 5) Guilherme Thompson de Mendonça e Rubens Ferreira, Secretaria Municipal de Defesa Social; 6) Marco Antonio Carvalho de Oliveira, SEMAG; 7) Cristiane Resende Fagundes Paris e Joaquim Neiva de Rezende Junior, SEMAC; 8) Maria Júlia Moreira Mesquita e Antônia Marcela Minto, SEMUTHA; 9) Leandro Moreno Ramos, SEMO; 10) Ludmila Machado Lima, CÂMARA MUNICIPAL; 11) Fábio Corrêa Gonçalves, IDAF; 12) Leandro Vianna Silva Souza, IFES; 13) Laudemir Rangel Rodrigues e Lúcia Maria Torres Cardoso, FAMMOPOCI, 14) Higner Mansur e Nilton Costa Filho, OAB; 15) Aguinaldo José Grillo e Amarildo Siqueira de Oliveira, SINDIMARMORE; 16) Gilsimar Cipriano, SINDUSCON; 17) Carlos Heugênio Duarte Camisão, CREA; 18) Roney Falqueto, SINDICATO DOS ESTABELECIMENTOS DE SERVIÇOS DE SAÚDE; 19) Juarez Monteiro Albernaz, ACISCI; 20) Ronaldo Stelzer Bindaco e Ronaldo Lopes Pimenta Segundo, ASSOCIAÇÃO DAS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS; 21) Maria Helena Cricco Neves e Ivana Márcia Ramos, ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO BAIRRO CEL. BORGES; 22) Ary de Paula Nascimento, DIOCESE; 23) Flavio Figueiredo Fricks, ADESA; 24) João Luiz Silva, ASCOSUL; 25) Marcos Antônio Lemos Fabre e Erivelton dos Santos Pereira, ACEEL. **Ausentes os representantes do CETEMAG e SEBRAE. Ausente com justificativa: AGERSA.**

**A Presidenta Emilene** inicia a reunião cumprimentando a todos presentes e se identifica como presidente do CPDM e diz: Os Senhores foram convocados para eleger a nova mesa diretora do CPDM, composta por Presidente, Vice-Presidente e Secretário Executivo. Nossos trabalhos começam às 15:30h, com prorrogação de 15 minutos. Nós temos ainda algumas pessoas à chegarem, mas poderíamos adiantar fazendo uma apresentação de todos vocês, porque nós temos muitos conselheiros novos que certamente vão nos ajudar na questão urbanística de Cachoeiro de Itapemirim. Vamos começar a apresentação. O primeiro a se apresentar é o Conselheiro Aguinaldo José Grillo, titular representante do SINDIMARMORE. Na sequência apresentaram-se os seguintes Conselheiros: Ricardo Coelho de Lima, titular representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico; Delandi Macedo, titular representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente; Flavio Figueiredo Fricks, titular representante da ADESA; Laudemir Rangel Rodrigues, titular representante da FAMMOPOCI; Carlos Heugênio Duarte Camisão, titular representante do CREA, Ronaldo Stelzer Bindaco, titular representante da Associação das Micro e Pequenas Empresas de Cachoeiro de Itapemirim, Ronaldo Lopes Pimenta Segundo, suplente representante da Associação das Micro e Pequenas Empresas de Cachoeiro de Itapemirim; Higner Mansur, titular representante da OAB; Paulo César Mendes Glória, titular representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano; Ary de Paula Nascimento, titular representante da Diocese de Cachoeiro de Itapemirim; Juarez Monteiro Albernáz, titular representante da ACISCI; Roney Falqueto, suplente representante do Sindicato dos Estabelecimentos de Serviços de Saúde do

Sul do Estado do Espírito Santo; Gilsimar Cipriano, suplente representante do SINDUSCON; Marco Antonio Carvalho de Oliveira, suplente representante da Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento; João Luiz Silva, suplente representante da ASCOSUL; Maria Lúcia Torres Cardoso, suplente representante da FAMMOPOCI; Maria Helena Cricco Neves, titular representante da Associação dos Moradores do Bairro Coronel Borges; Leandro Moreno Ramos, titular representante da Secretaria Municipal de Obras; Maria Júlia Moreira Mesquita, titular representante da Secretaria Municipal de Trabalho e Habitação; Antônia Marcela Minto, suplente representante da Secretaria Municipal de Trabalho e Habitação; Débora Maria Moura Carias, suplente representante da Secretaria Municipal de Gestão Estratégica; Marcos Antônio Lemos Fabre, titular representante da ACEL; Amarildo Siqueira de Oliveira, suplente representante do SINDIMARMORE; Joaquim Neiva de Rezende Junior, suplente representante da Secretaria Municipal de Cultura; Luiz Rogério Ramos Casaes, suplente representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico ; Fábio Corrêa Gonçalves, titular representante do IDAF. **Conselheira Emilene** faz a verificação do quorum e mais uma vez informa que foi presidenta do CPDM, por metade do período do biênio 2009-2011. Na oportunidade diz ser candidata a reeleição como presidenta nesse novo biênio. Informa que o processo eletivo será iniciado, informando aos conselheiros que podem colocar suas candidaturas e dizer suas razões. Esclarece sobre a assinatura da ata nº 60 e pedem aos conselheiros que participaram dessa reunião que estejam assinando a mesma. Pede que seja feita a leitura do Regimento Interno do CPDM. **Conselheiro Higner Mansur** diz: A senhora se apresentou como candidata, acho certo tem que fazer isso mesmo, mas sugiro que alguém que não tenha interesse em ser candidato a ocupar a presidência. **Conselheira Emilene** diz que está tudo bem e que fique registrado, desfazendo assim a mesa. Diz também que vai precisar de alguém para secretariar. **Conselheira Emilene** diz: a sugestão para ocupação da mesa pode ser feita. **Conselheiro Delandi** diz que a sugestão é que seja eleito dentre os conselheiros uma pessoa que pudesse conduzir os trabalhos eleitorais da mesa diretora do conselho, já que a atual presidente é candidata. Fica eleito o conselheiro Delandi para conduzir o trabalho eleitoral. **Conselheiro Delandi** agradece a todos. O conselheiro Carlos Camisão é indicado como secretário nessa reunião. **Conselheiro Delandi** pede ao conselheiro Camisão para fazer a leitura do regimento interno, dando início a eleição. **Conselheiro Ricardo Coelho** pede que seja feita a leitura só da parte da eleição. **Conselheiro Delandi** concorda e pergunta aos demais conselheiros se também concordam na leitura somente da parte do assunto que fala sobre a reunião. Todos concordam. **Conselheiro Delandi** diz: vamos nos ater ao processo eleitoral. **Conselheiro Camisão** faz a leitura a partir do artigo 4º. **Conselheiro Delandi** diz: o primeiro passo é a apresentação dos candidatos. **Conselheiro Camisão** diz: aquele que quiser se inscrever para falar, estarei anotando. Ainda fala da importância do conselho para a sociedade como um todo. É um instrumento constitucional que foi um ganho para a sociedade e a ela poder definir como ela quer a cidade que vive. Hoje eu tenho a grata satisfação de ver aqui uma representação bastante heterogenia da sociedade, conseguida com a eleição, com a condução da nova eleição que foi segmentada. Conseguir segmentar esse conselho de tal forma que tivesse a participação de muitos. A nossa presidente Emilene pegou o mandato pela metade e percorreu um caminho doloroso até aqui e por esse motivo queria fazer duas sugestões a essa plenária. Como ela é soberana a decidir e está no art. 4º do regimento, eu gostaria de sugerir que Emilene fosse reconduzida a essa presidência por aclamação e que a vice-presidência por questão paritária desse conselho, já que Emilene representa o poder público. Então, que fosse dada a condição da sociedade civil de ocupar a vaga da vice-presidência, dando assim a essa mesa o mesmo equilíbrio da mesma paridade que o número de conselheiros do CPDM.

Para servir de testemunho à sociedade que esse conselho tenha um representante do poder público, assim como também um representante da sociedade civil. **Conselheiro Mansur** diz: talvez não seja boa notícia, mas eu continuo chato. Sendo representante da OAB, eu também devo zelar pelo cumprimento da lei e do regimento. Quando o regimento diz que o voto é direto e secreto, já está afastado a aclamação. Aclamação é fugir do voto secreto. Durante o tempo em que eu pertencia a esse conselho, sempre tive a seguinte ideia. Se o secretário de Planejamento é bom, acho que ele deva ser o presidente. Se ele não aceitar o problema é dele, mas estou lançando ele como candidato, porque ele é servidor público municipal. Eu acho se possível quando bom, deva ser um servidor, mas não o melhor servidor só, mas também aquele que ocupe o cargo mais importante que é o secretário de Planejamento. Paulo Glória se preparou a vida inteira para ser urbanista, então hoje é secretário e o prefeito está de parabéns por tê-lo indicado. Gostaria de fazer a apresentação dele como candidato. Também gostaria de fazer uma observação fora da eleição, mas pode influir na eleição. Esse é o terceiro conselho do PDM, antes era do PDU. Assim gostaria de saber para evitar qualquer problema, se entre todos os conselheiros da sociedade civil tem algum que tenha sido nomeado mais de duas vezes. Talvez não tenha condição de examinar agora, mas isso é importante para a eleição. **Conselheiro Delandi** pergunta se o nobre conselheiro Mansur apresentou um questionamento. **Conselheiro Mansur** diz: eu apenas fiz uma sugestão. Talvez não tenha tempo agora. Como é a primeira vez que isso acontece, porque esse é o terceiro conselho do PDM, pode ser que tenha escapado alguém. Eu não tive tempo de ver, mas posso ver até a próxima reunião. Acho que seria um trabalho melhor para a próxima reunião. Talvez hoje não tenha tempo de apurar isso. **Conselheiro Delandi** diz que será registrado em ata e apurado. **Conselheiro Camisão** diz que poderá ser feito por escrito. **Conselheiro Mansur** diz que a ata é por escrito e o Conselheiro Delandi já deferiu. **Conselheiro Marcos Fabre** diz: gostaria de saber quanto ao questionamento do Mansur, se há alguma vedação no regimento ou na lei. **Conselheiro Camisão** diz: não existe, o plenário é a instância máxima de deliberação, esse que está reunido agora. **Marcos Fabre** parabeniza a todos pela eleição aos que foram eleitos da sociedade civil e indicados pelo poder público. Diz comungar da mesma ideia do conselheiro Camisão, porque acha que tem que ter paridade na representação do conselho. É importante ser representado pelo poder público, seja na presidência ou vice-presidência e também como secretário executivo, mas também com relação a participação da sociedade civil. Desde já como foram lançados alguns nomes, eu lançaria o nome do companheiro Flávio Fricks que representa a ADESA, que é uma pessoa que sabe e vive e conhece os problemas da questão da acessibilidade urbana do nosso município. É um nome bom a ser colocado a apreciação dos nossos companheiros, seja como vice-presidente ou presidente. Comungo também da ideia do Mansur, da indicação do secretário do Desenvolvimento Urbano. Gostaria de falar da Emilene que já deu sua contribuição e indicar o nome dela como secretária do executivo. **Conselheiro Paulo Mendes Glória** cumprimenta a todos e diz: Com relação a necessidade de paridade na mesa diretoria eu não consigo entender o porque, pois a paridade é feita pelo o conselho. Nos votos, nas apresentações com relação a condução da mesa. Portanto não vejo a necessidade, não há uma disputa de poder dentro da mesa. O município não pode representar e a paridade tem que ser feita da composição do conselho, porque acaba criando um clima que não existe, que é uma disputa. Se o presidente representando o governo, o vice não tem que ser? eu acho que devemos descartar essas hipóteses. Agradeço a apresentação do Mansur e do Marcos. Vamos analisar essa proposta com o cuidado de colocar algo que não existe, se a presidência é do Município, a Vice Presidência tem que ser da sociedade civil, porque a maior qualidade, maior representação já foi feita aqui dentro. Então as questões vão ser discutidas aqui dentro na condução da mesa. Não há uma disputa para que haja equilíbrio. Teremos sim, colocarmos pessoas que tenham capacidade e conhecimento para desenvolver o trabalho. Não

vê essa necessidade desse equilíbrio. O equilíbrio é feito aqui na composição do conselho. **Conselheiro Flávio** cumprimenta a todos. A questão do CPDM, eu acredito que é um segmento do desenvolvimento em todas as áreas da modalidade urbana a sensibilidade. No meu modo de pensar só vem a somar o conhecimento, porque eu vivo as situações das pessoas com deficiências, convivo e vivo com as dificuldades e acredito que se ampliado todos os segmentos que nós possamos fazer um trabalho, de conhecimento e só tem a desenvolver melhor esse conselho. Eu estou aqui para contribuir, porque eu vivo o que eu sinto. **Conselheiro Joaquim Neiva** cumprimenta a todos. Eu pedi a oportunidade para falar, para conclamar ou me alegrar junto com a qualidade deste novo conselho, é verdade que os outros conselhos foram bem representativos, mas este novo conselho é de uma representatividade principalmente da sociedade civil, é o conselho mais popular, é o conselho melhor representado em termos técnicos e eu não poderia deixar de colocar a minha alegria por este momento, por esta condição deste nosso conselho. Ao mesmo tempo lembrar aos que irão votar, da importância deste voto pra condução do nosso conselho. Nós viemos durante muito tempo com muita dificuldade, porque o PDM era de certa forma um gargalo complicado para desenvolvimento de Cachoeiro. Nós estamos vendo a nossa cidade ser procurada por empresários, vendo a nossa cidade sendo organizada, e isto a gente deve ao grupo de conselheiros que já saíram que deixaram esse conselho, e isto a gente pede ao novo grupo de conselheiros que continuem nesta mesma mentalidade, precisamos desenvolver a cidade com qualidade de vida para nossa população e para aqueles que nos visitam, isto é fundamental. O CPDM hoje em termos de desenvolvimento do município é super estratégico e nós não podemos de forma alguma deixar de decidir as questões que precisam ser decididas, mesmo que a favor ou contra, não importa. O mais importante é que decidamos com celeridade e com seriedade e isto é o mais importante. A Emilene que foi presidenta deste conselho, nos deixou esse legado e já foi sugerida para presidenta novamente, o que é muito importante. Que as pessoas pensem nisto, que é a continuidade de um grande trabalho que veio sendo a troncos e barrancos, porque não foi e nem tem sido fácil, mas que tem compensando a cidade de Cachoeiro de Itapemirim. Os empresários que estão aqui, depois poderão dizer melhor que eu, a quantidade de gente que quer vir fazer negócios aqui em Cachoeiro. A qualidade de vida que este CPDM atual e com as modificações que foram feitos nele é que virão proporcionar a nossa gente. É algo super emocionante para quem ama Cachoeiro de Itapemirim. **Mário**, que já representou a FAMMOPOCI no Conselho cumprimenta a todos. Não sou conselheiro mas já fui, e nós temos no sangue o DNA de defendermos o que é nosso. o CPDM é nosso! O Estado, a cidade é nosso! e aqui estou exercendo a minha cidadania, como cidadão de Cachoeiro. Larguei a minha atividade para vir aqui ver a eleição dessa nova diretoria, onde vai nortear o desenvolvimento urbano e melhorar a qualidade de vida do meu município e do meu estado. E exercendo a cidadania a gente ver a plenária hoje bem acalorada, grandes representantes que estão aí, os novatos chegando, pegando as experiências dos que ficam e a gente acredita que irá ser um belo trabalho. As pedras com certeza virão, mas a remoção será feita. Ninguém chega a lugar nenhum sozinho, tudo é coletividade. Ser conselheiro é construir uma parceria, ser conselheiro é ser participativo, ser conselheiro é fazer controle social, é dedicar e abrir mão da sua vaidade. Tem horas que tem que cortar a própria carne para as coisas funcionarem. Aprendi um pouco quando passei por aqui, e continuo aprendendo muito mais quando vejo o retorno da OAB. **Conselheiro Delandi** passa a conduzir a eleição e abre espaço os conselheiros que quiseram se apresentar como candidatos a presidência. **Conselheira Emilene** novamente se apresenta e comenta sobre a indicação do seu nome para presidência do CPDM no conselho anterior, quando da saída do então presidente. Diz ter se sentido muita honrada, uma vez que o conselho não viu a necessidade de nova eleição na época e decidiram por aclamação o seu nome como presidente do conselho. faz algumas observações quanto aos trabalhos prestados pelo conselho anterior e cita alguns deles. Diz não ter sido fácil, por se tratar de um conselho extremamente visado, mas conseguiu-se realizar trabalhos que a sociedade esperava. Aqui eu me coloco novamente, pedindo a confiança do voto de vocês para continuar nessa luta para sociedade de Cachoeiro, nas discussões de políticas urbanísticas dessa cidade. **Conselheiro Flávio Fricks** se candidata como vice-presidente, voltado a mobilidade urbana e diz esperar contribuir, pois sei o que vivo e sinto na questão da deficiência. **Conselheiro Gilsimar** indica Camisão como vice-presidente. Conselheiro Camisão diz que ficaria muito honrado em representar o conselho, mas

que não pode aceitar já que está muito bem representado pelo Flávio, que representa uma parte da sociedade que precisa ter uma representatividade mais acentuada nos conselhos, câmara, enfim representar os que são portadores de deficiência física. É uma evolução muito grande nesse conselho. **Conselheiro Flávio** agradece a palavra do Camisão e diz ter encaminhado um ofício para adequação por parte da casa que representa o legislativo. **Conselheiro Paulo** diz que coloca seu nome a vice-presidência, reiterando a fala que disse que a mesa não precisa ser paritária. Diz acreditar que o trabalho da Emilene pode continuar, aí eu aprovo e coloco a disposição o meu nome como vice, porque o conselho depende totalmente da secretaria. O conselho precisa de uma ligação muito forte da secretaria. Acho se tivermos a Emilene com a experiência que ela tem na condução da presidência e meu nome como condução técnica. Diz ser arquiteto urbanista, mestre em urbanismo, que tem formação na Holanda exatamente nessa área do Plano Diretor. Eu colocaria à disposição de Cachoeiro a condução desse processo de revisão do PDM. Participei do Plano de Guarapari como professor da UFES. Sou indicado como consultor do ministério da cidade aqui no Esp. Santo. Há uma necessidade grande da mesa ter um conhecimento técnico. Flávio vai continuar como conselheiro da sociedade civil. A secretaria precisa de desenvolver trabalhos, o que é muito bom se fizesse junto com o conselho. A sociedade civil já foi conquistada aqui. **Conselheiro Higner** indica Flávio como secretário executivo. **Conselheiro Delandi** diz que Flávio já está como vice-presidente. Diante disso, Paulo Mendes Glória diz: se for necessário vir como secretário eu coloco meu nome. Após todos os nomes terem sido indicados como candidatos à eleição. Ficou na seguinte forma: Emilene Rovetta, candidata ao cargo de Presidência; Flávio Fricks, candidato ao cargo de Vice-Presidência e Paulo Mendes Glória, candidato ao cargo de Secretário Executivo, o conselho observando que não houve concorrência entre os cargos, decidiram por aclamação. Encerra-se a reunião às 17:30 horas.

01) Paulo César Mendes Glória \_\_\_\_\_

Wando Alves Pereira \_\_\_\_\_

02) Emilene Rovetta da Silva \_\_\_\_\_

Débora Maria Moura Carias \_\_\_\_\_

03) Delandi Macedo \_\_\_\_\_

04) Ricardo Coelho de Lima \_\_\_\_\_

Luiz Rogério Ramos Casaes \_\_\_\_\_

05) Guilherme Thompson de Mendonça \_\_\_\_\_

Rubens Ferreira \_\_\_\_\_

06) Marco Antonio Carvalho de Oliveira \_\_\_\_\_

07) Cristiane Resende Fagundes Paris \_\_\_\_\_

Joaquim Neiva de Rezende Junior \_\_\_\_\_

08) Maria Júlia Moreira Mesquita \_\_\_\_\_

- Antônia Marcela Minto \_\_\_\_\_
- 09) Leandro Moreno Ramos \_\_\_\_\_
- 10) Ludmila Machado Lima \_\_\_\_\_
- 11) Fábio Corrêa Gonçalves \_\_\_\_\_
- 12) Leandro Vianna Silva Souza \_\_\_\_\_
- 13) Laudemir Rangel Rodrigues \_\_\_\_\_
- Lúcia Maria Torres Cardoso \_\_\_\_\_
- 14) Higner Mansur \_\_\_\_\_
- Nilton Costa Filho \_\_\_\_\_
- 15) Aguinaldo José Grillo \_\_\_\_\_
- Amarildo Siqueira de Oliveira \_\_\_\_\_
- 16) Gilsimar Cipriano \_\_\_\_\_
- 17) Carlos Heugênio Duarte Camisão \_\_\_\_\_
- 18) Roney Falqueto \_\_\_\_\_
- 19) Juarez Monteiro Albernaz \_\_\_\_\_
- 20) Ronaldo Stelzer Bindaco \_\_\_\_\_
- Ronaldo Lopes Pimenta Segundo \_\_\_\_\_
- 21) Maria Helena Cricco Neves \_\_\_\_\_
- Ivana Márcia Ramos \_\_\_\_\_
- 22) Ary de Paula Nascimento \_\_\_\_\_
- 23) Flavio Figueiredo Fricks \_\_\_\_\_
- 24) João Luiz Silva \_\_\_\_\_
- 25) Marcos Antônio Lemos Fabre \_\_\_\_\_
- Erivelton dos Santos Pereira \_\_\_\_\_
-

---