

Conselho do Plano Diretor Municipal de Cachoeiro de Itapemirim

Biênio 2009-2011

Reunião Ordinária

Ata n.º 52 do Conselho do Plano Diretor Municipal, que se reúne sob a Presidência do conselheiro Vasni Barbosa de Oliveira, aos 28 dias do mês de outubro de 2010, às 15 horas de 30 minutos, no Auditório da Câmara Municipal, para reunião ordinária. **Estavam presentes os seguintes conselheiros:** 1) Sônia Raquel Duarte Borges, Santa Casa; 2) Marcos Antonio Calegario dos Santos, ASCOSUL; 3) Valerio Raymundo, SINDIROCHAS; 4) Joao Batista da Silva, São Camilo; 5) Chrispiniano Francisco dos Reis, CETEMAG; 6) Pedro Laudelino Mengali, APAE; 7) Luiz Rogério Ramos Casaes, AMOBAM; 8) Elpidio Hemerly Fiorio, Sindicato dos Estabelecimentos de Serviços de Saúde do Sul do Estado do Espírito Santo; 9) Mario Cesar do Nascimento Moreira, FAMOPOCCI; 10) Emilene Rovetta da Silva, OAB; 11) Leandro Vianna Silva Souza, IFES; 12) Alexandre Valdo Maitan, Camara Municipal; 13) Manoel Carlos Amboss, ASCICI; 14) Guilherme Gomes de Souza, IBAMA; 15) Vasni Barbosa de Oliveira, SEMPLIO; 16) Cristiane Magna Mion Simões, SEME; 17) Joaquim Neiva de Rezende Junior, SEMAC; 18) Simone Oliveira Fonseca Silva, SEMDEC; 19) Delandi Pereira Macedo e Fabiana Ramos Dias Caçador, SEMMA; 20) Marco Antônio Carvalho de Oliveira, SEMDER; 21) Valério Ferreira Rodrigues, DEFISC. **Ausentes os representantes do HECI, SINDUSCON, IDAF, SEBRAE E SEMGOV. Ausentes, com justificativa os representantes do CREA e SEMUS.** O Presidente iniciou a reunião, após verificar a existência de quorum, saudando os presentes e informando a pauta do dia: 1- votação das atas 50 e 51; 2- apresentação dos grupos de trabalho para regularização das leis 6177 e 6151/08 e 6260/09; 3- distribuição de processos; 4- estabelecer zona de uso em área de expansão do perímetro urbano; 5- apresentação de proposta para alteração do regimento interno do CPDM, referente ao horário das reuniões; 6- proposta de alteração do artigo 24 da lei 5.890/06; 7- revisão do anexo IX- área de preservação ambiental; 8- Informação sobre a obra da Foz do Brasil, referente à PCH. A ata n.º 50 é votada com a aprovação de 16 conselheiros favoráveis e 04 abstenções. O conselheiro Joaquim Neiva pede para registrar sua abstenção. Votação da ata n.º 51 com 18 conselheiros favoráveis e 01 abstenção – conselheiro Joaquim Neiva. O Presidente passa para o segundo ponto da pauta e a palavra é cedida ao conselheiro Valério Raymundo, que passa a apresentar o parecer do grupo quanto à regularização das Leis 6177/2008 e 6260/2009. O presidente Vasni informa que foi solicitado aos grupos de trabalho que passassem, por e-mail, aos demais conselheiros, os relatórios. O conselheiro Delandi justifica que, devido à falta de tempo e à inclusão de mais um membro – conselheiro Mario, o relatório foi concluído pouco antes na reunião, não havendo tempo hábil para repassar para o e-mail dos conselheiros. A justificativa é aceita pelo Presidente e demais conselheiros. Os conselheiros Valério e Delandi apresentam o estudo do grupo, que conclui, como proposta para regulamentação da Lei 6177/08: a revogação do parágrafo 3º do artigo 4ª; a revogação do artigo 5º, 6º e 7º. Para a Lei n.º 6260/09 o grupo solicita prorrogação de prazo até a primeira reunião de 2011 para a apresentação do estudo. O grupo sugere que seja feito um convite ao Gerente de Recursos Naturais do IEMA, Sr. Marcos Sossai, para uma palestra sobre Unidade de Conservação, Área de Amortecimento e ZPA's. A proposta é colocada em votação e aprovada com 18 votos favoráveis e 02 abstenções. A conselheira Fabiana solicita alteração na ordem de pauta para que a mesma possa apresentar a proposta de alteração do anexo IX do PDM. Antes da apresentação, a conselheira Raquel, solicita ao presidente que conste em ata, a convocação de suporte jurídico para auxílio e esclarecimentos. Pede a palavra o Conselheiro Delandi, e informa a Conselheira Raquel que as proposta de alteração vão ser encaminhadas a todos os conselheiros e que será aberto um prazo de 30(trinta) dias para que todos possam buscar assistência jurídica as suas consultas. O Presidente solicita o registro e esclarece que o conselho possui representante da OAB, a proposta de alteração vai ser remetida a procuradoria do município para os cuidados

necessários. Fabiana inicia sua apresentação, sugere a revisão de pontos que conflitam na Secretaria de Meio Ambiente e na COMTEC (Comissão Técnica Consultiva do PDM) presentes principalmente nas áreas de interesse ambiental, que tem essas áreas identificadas pelo meio ambiente devendo o Conselho do Meio Ambiente ser chamado a participar da discussão. Existe omissões em formas operantes das áreas de interesse, destaca contradições na ZPA3. Destaca e pergunta - Quais são os atributos ambientais do Itabira e da Serra da Andorinha? como Exemplos pois constam em áreas simultaneamente de preservação e conservação. Entende que os mapas apresentam erros, pois não citam os limites das ZPA. No contexto entente que é prudente uma revisão ampla dado aos diversos conflitos apresentados aos conselheiros. O presidente agradece a apresentação e pede para a próxima reunião, a inclusão em ata para a criação de um grupo de estudo e designação dos membros para os ajustes e discussões. O conselheiro Delandi, solicita que se informe ao Chefe do Executivo, a necessidade de preparar o decreto de forma que viabilize ao grupo a ser criado, a garantia de recursos da prefeitura, para os inúmeros trabalhos de campo que vão de visitas e vistorias, a possíveis medições. Em seguida a Conselheira Emilene, junto com o conselheiro Valério Ferreira, representantes da OAB e DEFISC, passam a apresentar a análise da lei 6151 elaborada pelo Grupo de Trabalho. Esclarecem que devido aos compromissos paralelos, o grupo deixou de elaborar uma apresentação, mas foi possível chegar a uma conclusão e análise. Relatou as fontes de suas consultas e que dado os estudos realizados é do entendimento do grupo, e com respaldo na legislação que não há o que mudar na lei. O presidente determina a votação e o debate para a próxima reunião. O presidente encaminha os processos que aguardavam resultado de propostas de alteração do PDM à comissão permanente, na pessoa da conselheira Emilene. A seguir o presidente relata sobre a necessidade do conselho apreciar a proposta de estabelecer Zona de Uso, como ZR 01, em extensão de Perímetro Urbano. A conselheira Raquel pede Vista ao processo. Mario da FAMMOPOCI encaminha a mesa e pede que seja a proposta do presidente colocado em estudo e votação. Dado ao Avanço da hora a reunião foi encerrada, sendo os pontos a discutir encaminhado a próxima pauta. . Eu quero dar como encerrado a nossa reunião, agradecendo a todos, não concluímos nossa pauta mais agradecemos a todos. O Presidente encerra a reunião às 18 horas.-----

Conselheiros

- 1) Sônia Raquel Duarte Borges _____
- 2) Marco Antonio Calegario dos Santos _____
- 3) Valério Raymundo _____
- 4) João Batista da Silva _____
- 5) Chrispiniano Francisco dos Reis _____
- 6) Pedro Laudelino Mengali _____
- 7) Luiz Rogério Ramos Casaes _____
- 8) Elpídio Hemerly Fiorio _____
- 9) Mario Cesar Nascimento Moreira _____
- 10) Emilene Rovetta da Silva _____
- 11) Leandro Vianna Silva Souza _____
- 12) Alexandre Valdo Maitan _____
- 13) Manoel Carlos Amboss _____
- 14) Guilherme Gomes de Souza _____
- 15) Vasni Barbosa de Oliveira _____

16) Cristiane Magna Mion 

17) Joaquim Neiva de Rezende Junior 

18) Simone Oliveira Fonseca Silva 

19) Delandi Pereira Macedo 

Fabiana Ramos Dias Caçador 

20) Marco Antônio Carvalho de Oliveira 

21) Valério Ferreira Rodrigues 

















