

1 CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES  
2 BIÊNIO 2020-2022

3  
4 REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 08/07/2021

5  
6  
7 Ata nº 008. O Conselho do Plano Diretor Municipal que aos oito dias do mês de julho de dois mil e  
8 vinte e um às quinze horas e trinta minutos, reuniu-se no auditório da EMEM – Zilma Coelho Pinto.  
9 Iniciada a reunião pelo Secretário da SEMURB e Presidente Alexandre da Vitória, havendo  
10 participação de conselheiros presencialmente e por videoconferência por meio do sistema Webex,  
11 foi feita a chamada pela secretária Executiva do CPDM Priscila Perin Gava que constatou que havia  
12 quorum, pois havia 15 (quinze) Conselheiros, sendo da **SOCIEDADE CIVIL**: representando qa  
13 MULTIVIX – Suplente: Valquiria Cruz Cereza, representando o IFES – Titular: Antônio Luiz  
14 Pinheiro, representando o INSTITUTO GOTA VERDE – Titular: Vinícios Rocha Leite,  
15 representando a AABRI – Titular: Maria Helena Martelete, representando o CREA – Titular: José  
16 Antônio do Amaral filho, representando a OAB – Suplente: Sebastião Rinaldo s. H Júnior,  
17 representando a ACISCI – Titular: Custodio Amadeu Beca Murta, representando o MESSES –  
18 Suplente: José Amarildo Parmanhani, e pelo **PODER PÚBLICO**: representando a AGERSA –  
19 Suplente: Márcio Dellatorre Tavares, representando a SEMURB – Suplente: Renata Fiório Zaggo,  
20 representando a SEMSEG – Titular: Francisco Inácio Daróz, representando a SEMMA – Suplente:  
21 Carina Prado da Silva, representando a SEMGOV – Suplente: Andressa Colombiano Louzada,  
22 representando a SEMAG – Titular: José Augusto Corteze Antônio, representando a SEMAD –  
23 Suplente: Michele Oliveira Massena, representando a PGM – Suplente: Vagner Antônio de Souza,  
24 representando a SEMESP – Suplente: Carlos Renato Simões, representando a SEME – Titular:  
25 Cristina Lens Bastos de Vargas. Tomada a palavra pelo Presidente Alexandre da Vitoria este  
26 explanou os pontos de pauta quais sejam: **1 – Aprovação da Ata 006, e 007, 2 – MOCELIN**  
27 **BKM1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, 2.1. Aprovação do termo de compromisso**  
28 **nº 003/2021, 3 – Acompanhamento e apresentação das contribuições dos Conselheiros acerca**  
29 **da minuta de Lei que altera a Lei n.º 5.890/2006 (PDM), 4 – Informes Finais.** Iniciados os  
30 trabalhos foram aprovadas por unanimidade as Atas 006 e 007. Na sequência apresentou o Termo de  
31 Compromisso que foi aprovado também por unanimidade. Dando continuidade o Presidente  
32 Alexandre falou do próximo ponto de pauta que seriam os apontamentos da revisão do PDM, e  
33 sugeriu que fossem feitos grupos de trabalho informando que isso era sugestão da OAB, do MP, que  
34 fossem encaminhados os trabalhos dos Grupos de Trabalho até no máximo dia 22 de julho de 2021  
35 e fazer a reunião ordinária do dia 29 sugerida pelo Dr Vagner procurador do município para trazer  
36 mais profissionalismo, mais legitimidade, mais transparência. Dada a palavra ao representante da  
37 OAB, Dr. Sebastião Hora, este informou que teve uma reunião com a SEMURB onde ficou definido  
38 que era necessário fazer uma pré-análise do PDM, com a contribuição de todos para uma melhor  
39 elaboração do PDM, sugeriu também que o prazo para envio do material ao conselho seja um pouco  
40 maior do que 48 (quarenta e oito) horas. Dada a palavra ao representante da OAB Dr. Wagner  
41 Vasconcelos ressaltou a necessidade da efetiva participação do Conselho na confecção do PDM por  
42 meio de Grupos de Trabalho, e da deliberação dos conselheiros sobre as modificações do PDM para  
43 evitar ações de inconstitucionalidade. Retomada a palavra pelo Presidente Alexandre esse propôs a  
44 formação de um Grupo Técnico de Trabalho e colocando em votação obteve unanimidade, sendo  
45 formado o primeiro Grupo Técnico com 06 (seis) pessoas da sociedade civil, então representando a  
46 SOCIEDADE CIVIL foram nomeados: OAB, CREA, MESSES, ACISCI, CAU, estes que  
47 escolherão seus representantes para o Grupo de Trabalho, e para representação do PODER  
48 PÚBLICO foram nomeados: representando a SEMUB: Renata Fiório Zaggo, Kleber Massena, Luiz  
49 Felipe Mendonça, Sônia Cristina Ponciano, Altair C. De Souza, Joadir de Oliveira; representando a  
50 PGM: Vagner Antônio de Souza; e representando a SEMMA: Carina Prado, na continuidade foi

51 sugeridas datas tendo ficado definido para o dia 14.07.2021 às 14:00 na sede da subseção da  
52 OAB/ES de Cachoeiro de Itapemirim, foi encerrada a reunião 008 de 08/07/2021. A reunião foi  
53 gravada na íntegra e encontra-se disponível no site da Prefeitura.

54

55 Será considerada como aprovação e assinatura da presente Ata 008 de 08/07/2021 do Biênio 2020-  
56 2022 a aprovação desta pelos conselheiros na Reunião 009 ou a manifestação do conselheiro pelo e-  
57 mail oficial do CPDM dentro das 48 (quarenta e oito) horas que antecedem a referida reunião.