



ANEXO XIII
GABARITO RESTRITO

01. Abelardo Ferreira Machado	Acima da cota 90 - 06 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
02. Aeroporto	04 pavimentos, excetuando a Av. Francisco Mardegan que permite 03 pav. de embasamento + 06 pav. tipo ou 04 pav. embasamento + 05 pav. tipo
03. Agostinho Simonato	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
04. Alto Amarelo	Acima da cota 135 e no restante do bairro - 06 pavimentos
05. Alto Independência	Acima da cota 80 e no restante do bairro - 06 pavimentos
06. Alto Monte Cristo	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
07. Alto Novo Parque	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
08. Alto União	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
09. Álvaro Tavares	06 pavimentos para todo o bairro
10. Amaral	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
11. Amarelo	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos e na Av. Francisco Lacerda de Aguiar 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
12. Aquidaban	Acima da cota 65 e no restante do bairro - 06 pavimentos
13. Arariguaba	06 pavimentos para todo o bairro
14. Baiminas	06 pavimentos para todo o bairro
15. Basiléia	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
16. Bela Vista	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
17. Boa Esperança	Acima da cota 105 e no restante do bairro - 06 pavimentos
18. Boa Vista	04 pavimentos e acima da cota 120 – 02 pavimentos
19. Bom Pastor	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
20. Caiçara	Acima da cota 95 e no restante do bairro - 06 pavimentos



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

21. Campo da Leopoldina	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 08 pavimentos
22. Central Parque	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 08 pavimentos
23. Centro	Todo o bairro 04 pavimentos ou 02 (conforme tabelas de ZOL e ZOR)
24. Coramara	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 08 pavimentos
25. Coronel Borges	Acima da cota 90 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
26. Dr. Gilberto Machado	Acima da cota 110 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
27. Elpídio Volpini (Valão)	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 08 pavimentos
28. Estelita Coelho Marins	Acima da cota 95 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
29. Fé e Raça	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 08 pavimentos
30. Ferroviários	Acima da cota 50 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
31. Gilson Carone	02 pavimentos para todo o bairro
32. Guandu	Acima da cota 25 e no restante do bairro – 08 pavimentos , EXCETO a Av. Beira Rio que poderá ter o gabarito máximo permitido.
33. IBC	Acima da cota 110 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
34. Ibitiquara	Acima da cota 80 e no restante do bairro - 08 pavimentos
35. Ilha da Luz	Acima da cota 60 e no restante do bairro - 08 pavimentos
36. Independência	Acima da cota 80 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
37. Jardim América	Acima da cota 100 e no restante do bairro - 08 pavimentos
38. Jardim Itapemirim	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 08 pavimentos
39. Luiz Tinoco da Fonseca (BNH de cima)	Acima da cota 65 e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
40. Marbrasa (Otaviano Faccini)	Acima da cota 105 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
41. Maria Ortiz	Acima da cota 75 - 08 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

42. Monte Belo	Acima da cota 125 e no restante do bairro - 06 pavimentos
43. Monte Cristo	Acima da cota 105 e no restante do bairro - 06 pavimentos
44. Nossa Senhora Aparecida	Acima da cota 135 e no restante do bairro - 06 pavimentos
45. Nossa Senhora de Fátima	Acima da cota 135 e no restante do bairro - 06 pavimentos
46. Nossa Senhora da Glória	Acima da cota 35 e no restante do bairro - 06 pavimentos
47. Nossa Senhora da Penha	Acima da cota 80 e no restante do bairro - 06 pavimentos
48. Nova Brasília	Acima da cota 45 e no restante do bairro - 06 pavimentos
49. Novo Parque	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
50. Otton Marins	Acima da cota 95 e no restante do bairro - 06 pavimentos
51. Paraíso	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos e na Av. Francisco Lacerda de Aguiar 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
52. Parque Laranjeiras	Acima da cota 190 e no restante do bairro - 06 pavimentos
53. Presidente Arthur Costa e Silva	Acima da cota 100 e no restante do bairro - 06 pavimentos
54. Recanto	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
55. Rubem Braga	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
56. Rui Pinto Bandeira	04 pavimentos e acima da cota 100 - 02 pavimentos
57. Santa Cecília	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
58. Santa Helena	Acima da cota 90 e no restante do bairro - 06 pavimentos
59. Santo Antônio	Acima da cota 60 - 06 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
60. São Francisco de Assis	Acima da cota 175 e no restante do bairro - 06 pavimentos
61. São Geraldo	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
62. São Lucas	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
63. São Luiz Gonzaga	Acima da cota 80 e no restante do bairro - 06 pavimentos
64. Sumaré	Acima da cota 80 e no restante do bairro - 06 pavimentos
65. Teixeira Leite	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos



Prefeitura Municipal de
Cachoeiro de Itapemirim

66. Vila Rica	Acima da cota 110 - 06 pavimentos e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
67. Village da Luz	Acima da cota 110 e no restante do bairro - 06 pavimentos
68. Waldir Furtado de Amorim (BNH de baixo)	Acima da cota 80 e no restante do bairro 04 pav. de embasamento + 09 pav. tipo ou 05 pav. de embasamento + 10 pav. tipo
69. Zumbi	Acima da cota 200 e no restante do bairro - 06 pavimentos